

XVII. Kredyty i pożyczki

L.p.	Wyszczególnienie czynności (tytuł opłaty / prowizji)	Tryb pobierania opłaty	Wysokość prowizji / opłaty
1.	Prowizje		
1.1.	od udzielonego/odnowionego kredytu w rachunku płatniczym (kredyt odnawialny w ROR)	od kwoty udzielonego kredytu	2%
	a) prowizja od przelewu z ROR z tytułu składki ubezpieczenia w formie zlecenia stałego - dotyczy ubezpieczenia na życie przy kredycie ROR	od każdego przelewu	1,00
1.2.	przygotowawcza, pobierana od kwoty przyznaných kredytów gotówkowych ¹		
	a) dla osób posiadających rachunek w KDBS Bank	od kwoty udzielonego kredytu	od 5% do 8%
	b) dla osób nieposiadających rachunku w KDBS Bank	od kwoty udzielonego kredytu	od 8, % do 11%
	c) kredyty z zabezpieczeniem w postaci ubezpieczenia na życie	od kwoty udzielonego kredytu	1,50%
1.3.	przygotowawcza, pobierana od kwoty przyznaných kredytów mieszkaniowych	od kwoty udzielonego kredytu	1,0% do 3%
1.4.	przygotowawcza, pobierana od kwoty przyznaných pożyczek hipotecznych, kredytów konsolidacyjnych	od kwoty udzielonej pożyczki	od 1,5% do 3,5%
1.5.	prowizja przygotowawcza od kredytu z opcją EKO	od kwoty udzielonego kredytu	dla posiadaczy ROR 1% dla pozostałych 3%
1.6.	prowizja przygotowawcza od kredytu gotówkowego online udzielanego w bankowości elektronicznej	od kwoty udzielonego kredytu	0,00%
1.7.	podwyższenie kwoty kredytu/pożyczki/kredytu w rachunku płatniczym	od kwoty podwyższenia	2% ²
2.	Wydanie na wniosek klienta		
2.1.	duplikatu umowy o kredyt/pożyczkę	za każdy odpis	50,00
2.2.	zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczenia, że Klient nie figuruje jako dłużnik	za każde zaświadczenie	80,00
2.3.	oceny sytuacji ekonomicznej (zdolności kredytowej) osoby fizycznej	za każdą ocenę	100,00
2.4.	za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu udzielonego od dnia 22 lipca 2017 r.	za każdy harmonogram	bez opłat
2.5.	za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu udzielonego do dnia 21 lipca 2017 r. na kwotę do wysokości 255 550 PLN, z wyłączeniem kredytów zabezpieczonych hipotecznie	za każdy harmonogram	bez opłat
2.6.	za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu innego niż wskazanego w pkt. 2.4. oraz 2.5.	za każdy harmonogram	30,00
3.	Czynności związane ze zmianą warunków umowy kredytowej lub umowy pożyczki wykonane na wniosek Kredytobiorcy lub Pożyczkobiorcy		
3.1.	prolongata terminu spłaty kredytu lub pożyczki, rat kredytu lub rat pożyczki (jako podstawę do wyliczenia prowizji należy przyjąć przy wniosku o prolongatę wysokość prolongowanej kwoty)		
	a) dla umów zawartych do 30.06.2025r. włącznie	jednorazowo od kwoty prolongowanej	1% - 4% min. 50,00zł Max. 300,00 zł
	b) dla umów zawartych od 01.07.2025r.	jednorazowo od kwoty prolongowanej	1% - 4% min. 50,00zł Max. 500,00 zł
3.2.	zmiana oprocentowania, zmiana zabezpieczenia, zmiana terminu spłaty i inne zmiany warunków umowy kredytowej lub umowy pożyczki (jako podstawę do wyliczenia prowizji należy przyjąć przy wniosku o zmianę kwotę kredytu pozostającą do spłaty)		
	a) dla umów zawartych do 30.06.2025r. włącznie	za każdą zmianę	0,5% min. 100,00 max 300,00
	b) dla umów zawartych od 01.07.2025r.	za każdą zmianę	1% kwoty kredytu min. 100,00
3.3.	czynności związane z przedterminową spłatą części kredytu lub pożyczki wykonane przez Kredytobiorcę lub Pożyczkobiorcę wymagające zmiany postanowień umowy kredytu lub pożyczki w formie aneksu do umowy, skutkujące zmianą kwot spłaty bądź terminów spłaty	za każdą zmianę	100,00 - 250,00
3.4.	prowizja rekompensacyjna z tytułu wcześniejszej częściowej / całkowitej spłaty kredytu mieszkaniowego lub pożyczki hipotecznej	od spłacanej kwoty	0%
4.	Za rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika		
	a) dla umów zawartych do 30.06.2025r. włącznie	naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo	1% - 5% min. 50,00
	b) dla umów zawartych od 01.07.2025r.	naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo	1% - 5% min. 100,00
5.	Przystąpienie do długu osoby trzeciej		
	a) dla umów zawartych do 30.06.2025r. włącznie	za każde przystąpienie	bez opłat
	b) dla umów zawartych od 01.07.2025r.	za każde przystąpienie	naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo od 1% do 5% min. 100zł
6.	Za wydanie promesy kredytowej		
		za każdą promesę	200,00
7.	Sporządzenie dokumentu potrzebnego do:		
7.1.	wpisu do hipoteki	za każdy wniosek	60,00
7.2.	wykreślenia hipoteki lub wydanie duplikatu dokumentu na wniosek klienta	za każdy wniosek	50,00
8.	Za rozpatrzenie wniosku o bezzwzględne odłączenie części nieruchomości		
		od kwoty zadłużenia pozostającego do spłaty	min. 200,00 zł, max 400,00 zł
9.	Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w miesiącu) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki		
9.1.	kredyty/pożyczki udzielone do dnia 11 marca 2016 r.		
9.2.	kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do dnia 21 lipca 2017 r.	za każde wezwanie	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztyw Poczta Polska SA
9.3.	kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od dnia 22 lipca 2017 r.		
9.4.	kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone po 11 marca 2016 r.	za każde wezwanie	bez opłat
10.	Za wysłanie wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki		
10.1.	kredyty/pożyczki udzielone do dnia 11 marca 2016 r.		
10.2.	kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do dnia 21 lipca 2017 r.		
10.3.	kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od dnia 22 lipca 2017 r.	za każde wezwanie	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztyw Poczta Polska SA

10.4.	kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone po 11 marca 2016 r.		bez opłat
11.	Kredyt studencki		
11.1.	opłata za monit	za każdy monit	bez opłat
11.2.	przesunięcie spłaty kredytu	za każdą zmianę	60,00
12.	Uruchomienie transzy kredytu/pożyczki		
12.1.	wypłata gotówkowa	od każdej wypłaty	bez opłat
12.2.	przelew na rachunek w KDBS	od każdego przelewu	bez opłat
12.3.	przelew na rachunek w innym banku krajowym (ELIXIR)	od każdego przelewu	10,00
12.4.	przelew na rachunek w innym banku krajowym (SORBNET) ³	od każdego przelewu	50,00
13.	Inspekcja nieruchomości mająca na celu rozliczenie kredytu/transzy kredytu:		
13.1.	na terenie województwa kujawsko-pomorskiego na terenie powiatów, w których znajdują się placówki Banku	inspekcja	100,00
13.2.	w pozostałych przypadkach	inspekcja	300,00
14.	Ustanowienie pełnomocnictwa do dysponowania rachunkiem związanego ze spłatą kredytu na rzecz innego banku	za każdą dyspozycję	100,00
15.	Rozpatrzenie wniosku o restrukturyzację zadłużenie (ugoda, porozumienie, umowa cywilno-prawna)	za każdy wniosek	100,00 ²
16.	Pisemne wezwanie do dostarczenia dokumentów/informacji wskazanych w umowie, gdy klient nie dostarczył ich w terminie	monit raz w miesiącu	15,00 ²
17.	Inne czynności wykonywane na życzenie klienta	za każdą czynność	od 25,00 do 200,00

¹ Nie dotyczy kredytów gotówkowych o których mowa w pkt. 1.5 i 1.6

² Dla umów zawartych od dnia 01.07.2025r.

³ Przelewy w systemie SORBNET realizowane są w dni robocze w godzinach od 8.00 do 15.00, przelewy w pozostałe dni i godziny realizowane są w najbliższym dniu roboczym.