

XIV. Kredyty

L.p.	Wyszczególnienie czynności (tytuł opłaty / prowizji)	Tryb pobierania opłaty	Wysokość prowizji / opłaty
1.	Prowizje		
1.1.	wstępna, pobierana za rozpatrzenie wniosku o kredyt (nie dotyczy kredytów gotówkowych)		
	a) dla kwoty kredytu do 49 999,00	jednorazowo	0,5% min. 100zł
	b) dla kwoty kredytu 50 000,00 - 149 999,00	jednorazowo	0,5% min. 200zł
	c) dla kwoty kredytu powyżej 150 000,00	jednorazowo	0,3% min. 300zł
	W razie odmowy udzielenia kredytu lub rezygnacji kredytobiorcy z podpisania umowy kredytu, prowizja ta nie podlega zwrotowi, natomiast w przypadku udzielenia kredytu, zaliczona jest na poczet prowizji od przyznanych kredytów.		
1.2.	przygotowawcza, pobierana od kwoty przyznanych kredytów nie mieszkaniowych *		
	a) krótkoterminowych	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 5,0%
	b) średnioterminowych	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 6,0%
	c) długoterminowych	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 7,0%
	* kredyty obrotowe odnawialne (w rachunku bieżącym i rewolwingowy) - w przypadku kredytu w rachunku bieżącym i kredytu rewolwingowego naliczana od kwoty udzielonego/odnowionego kredytu, za każdy rozpoczęty rok trwania umowy płatna jednorazowo przed wypłatą chociażby części kredytu, w przypadku kredytów udzielanych na okres dłuższy niż 12 miesięcy istnieje możliwość płatności w ratach rocznych z czego pierwsza płatna przed wypłatą chociażby części kredytu i kolejne w terminach wskazanych w umowie - dla kredytów zawartych od 19.01.2021r. W przypadku pozostałych kredytów: naliczana od kwoty udzielonego kredytu, płatna jednorazowo przed wypłatą chociażby części kredytu - dla kredytów zawartych od 19.01.2021r.		
1.3.	od udzielonych gwarancji i poręczeń bankowych lub wg umowy ¹	za każdy rozpoczęty 3-miesięczny okres obowiązywania	2,0 % - 5,0 %
1.4.	od udzielonego kredytu obrotowego Dobry Plon		
	a) dla kredytu udzielonego do 1 roku	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 2,0%
	b) dla kredytu udzielonego od 1 roku do 2 lat	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 3,0%
	dla kredytów zawartych od 17.01.2021r	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 4,0 %
	od udzielonego kredytu obrotowego Moje Stado		
1.5.	a) dla kredytu do kwoty 30.000,00	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 5,0%
	b) dla kredytu w kwocie i powyżej 30.000,00	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 4,0 %
1.6.	Z tytułu gotowości od kwoty niewykorzystanego kredytu w rachunku bieżącym (% w skali miesiąca ²)	miesięczna	0,25%
1.7.	Od udzielonego kredytu inwestycyjnego na zakup gruntów rolnych		
	a) dla klientów posiadających rachunek bieżący lub kartę kredytową	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 3,0%
	b) dla pozostałych klientów	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 5,0%
2.	Wydanie na wniosek klienta		
2.1.	odpisu umowy o kredyt	za każdy odpis	50,00
2.2.	zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczenia, że Klient nie figuruje jako dłużnik	za każde zaświadczenie	50,00
2.3.	oceny sytuacji ekonomicznej (zdolności kredytowej) podmiotu	za każdą ocenę	od 100,00 do 300,00
2.4.	za sporządzenie i wydrukowanie kolejnego egzemplarza harmonogramu spłaty kredytu	za każdy harmonogram	15,00
3.	Czynności związane ze zmianą warunków umowy kredytowej		
3.1.	prolongata terminu spłaty kredytu, rat kredytu (Jako podstawę do wyliczenia prowizji należy przyjąć przy wniosku o prolongatę wysokość prolongowanej kwoty)	za każdą prolongatę	0,5 % - 5,0 % nie mniej niż 50,00
3.2.	zmiana oprocentowania, zmiana zabezpieczenia i inne zmiany warunków umowy oraz wyrażenie zgody na bez ciężarowe odłączenie gruntów (Jako podstawę do wyliczeń należy przyjąć przy wniosku o zmianę oprocentowania, zmianę zabezpieczenia i innych zmianach warunków umowy wysokość aktualnego zadłużenia)	za każdą zmianę/zgodę	0,25% min. 100,00 zł, max 1500,00 zł
3.3.	prowizja rekompensacyjna z tytułu wcześniejszej częściowej / całkowitej spłaty kredytu lub pożyczki	od spłacanej kwoty	0%
4.	Rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika	za każde zezwolenie	1,0 % - 5,0 % min. 50,00
5.	Przystąpienie do długu osoby trzeciej	za każde przystąpienie	bez opłat
6.	Wydanie promesy kredytowej	za każdą promesę	1,0 % - 5,0 % kwoty kredytu nie mniej niż 400,00
7.	Sporządzenie dokumentu		
7.1.	o wpis do hipoteki, zastawu rejestrowego	za każdy wniosek	60,00
7.2.	o wykreślenie hipoteki, zastawu rejestrowego	za każdy wniosek	100,00
7.3.	o wykreślenie przewłaszczenia	za każdy wniosek	100,00
8.	Sporządzenie i wysłanie wezwania do spłaty raty kredytu lub odsetek	za każde wezwanie	30,00
9.	Inkaso weksla	jednorazowo	20,00
10.	Zgłoszenie weksla do protestu w razie nie spłacenia	za każde zgłoszenie	50,00 + koszty opłaty notarialnej
11.	Inne czynności wykonywane na życzenie klienta	za każdą czynność	od 25,00 do 200,00
12.	Kredyt unijny SGB		
12.1.	prowizja wstępna, pobierana za rozpatrzenie wniosku kredytowego (w razie odmowy udzielenia kredytu lub rezygnacji kredytobiorcy z kredytu, prowizja ta nie podlega zwrotowi, natomiast w przypadku udzielenia kredytu zaliczana jest na poczet prowizji)		
	a) dla samorządów	od kwoty udzielonego kredytu	bez opłat
	b) dla rolników, rybaków, przedsiębiorców	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 1,0%
12.2.	prowizja przygotowawcza		
	a) dla samorządów	od kwoty udzielonego kredytu	ustalana indywidualnie
	b) dla rolników, rybaków, przedsiębiorców	od kwoty udzielonego kredytu	od 1,0 % do 3,0 %
12.3.	wydanie promesy kredytowej		
	a) dla samorządów	od kwoty udzielonego kredytu	ustalana indywidualnie
	b) dla rolników, rybaków, przedsiębiorców	od kwoty udzielonego kredytu	1,0 % nie mniej niż 200,00
13.	Kredyty udzielane z dopłatami ARIMR		
13.1.	prowizja przygotowawcza ³	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 2,0%
13.2.	prowizja za zmianę warunków umowy (prolongata spłaty kredytów) w zależności od okresu prolongaty ³		
	a) do 1 roku	od kwoty udzielonego kredytu	2,0%
	b) od 1 roku do 2 lat	od kwoty udzielonego kredytu	3,0%
	c) powyżej 2 lat	od kwoty udzielonego kredytu	4,0%
	Jako podstawę do wyliczeń należy przyjąć przy wniosku o prolongatę wysokość prolongowanej kwoty.		
14.	Wyjaśnienie dotyczące dokonanej przez KDBS oceny zdolności kredytowej	od kwoty udzielonego kredytu	1% nie mniej niż 100,00
15.	Kredyt termomodernizacyjny		
16.1.	prowizja wstępna	jednorazowo	100,00
16.2.	prowizja przygotowawcza	od kwoty udzielonego kredytu	od 0% do 5,0%
16.	Za udzielenie informacji o kliencie dla innych banków (w stosunku do tych banków, które pobierają takie opłaty od KDBS)	za każdą opinię	opłata w wysokości stosowanej przez bank pobierający taką opłatę od KDBS
17.	Uruchomienie transzy kredytu/pożyczki		
17.1.	wypłata gotówkowa	od każdej wypłaty	0,2%
17.2.	przelew na rachunek w KDBS	od każdego przelewu	bez opłat
17.3.	przelew na rachunek w innym banku krajowym (ELIXIR)	od każdego przelewu	10,00
17.4.	przelew na rachunek w innym banku krajowym (SORBNET) ⁴	od każdego przelewu	50,00
19.	Stała opłata administracyjna za obsługę kredytu – nowo udzielone⁵	miesięczna od ekspozycji	3,00
20.	Inspekcja nieruchomości mająca na celu rozliczenie kredytu/transzy kredytu:		
20.1.	na terenie województwa kujawsko-pomorskiego na terenie powiatów, w których znajdują się placówki Banku	inspekcja	100,00
20.2.	w pozostałych przypadkach	inspekcja	300,00
21.	Ustanowienie pełnomocnictwa do dysponowania rachunkiem związanego ze spłatą kredytu na rzecz innego banku	za każdą dyspozycję	100,00
22.	Za niedostarczenie w terminie dokumentów dotyczących sytuacji ekonomiczno-finansowej, zabezpieczeń oraz - innych przewidzianych w umowie - dla kredytów zawieranych od dnia 19.01.2021r.⁶		
	22.1. Opłata za pierwsze 14 dni opóźnienia	za każdy zakończony 14-dniowy okres opóźnienia	100,00
	22.2. Opłata za każdy kolejny zakończony 14-dniowy okres opóźnienia - nie więcej niż 3 okresy.		200,00

¹ Oprocentowanie w skali roku

² Oprocentowanie w skali roku wynosi 3,00 %

³ Suma wszystkich prowizji i opłat związanych z kredytem preferencyjnym z pomocą ARIMR udzielonym od 2015 r. nie może przekroczyć stawki prowizji przygotowawczej. Dla kredytów udzielonych od 2015 r.

⁴ Przelewy w systemie SORBNET realizowane są w dni robocze w godzinach od 8:00 do 14:00, przelewy w pozostałe dni i godziny realizowane są w najbliższym dniu roboczym.

⁵ Opłacie nie podlegają następujące kredyty: w rachunku bieżącym, kredyty z dopłatami ARIMR, kredyt technologiczny, kredyt termomodernizacyjny oraz pożyczki z KPFR

⁶ Opłata jest stosowana w przypadku gdy w umowie kredytowej nie wskazano innej sankcji za niewywiązywanie się z powyższego obowiązku, np. w formie podwyższenia marży. Opłata nie dotyczy kredytów i pożyczek preferencyjnych.