

## XIV. Kredyty i pożyczki

| L.p. | Wyszczególnienie czynności (tytuł opłaty / prowizji)   | Tryb pobierania opłaty                       | Wysokość prowizji / opłaty                         |
|------|--|--|--|
| 1.   | <b>Prowizje</b>  |  |  |
| 1.1. | wstępna, pobierana za rozpatrzenie wniosku o kredyt (nie dotyczy kredytów gotówkowych)   |  |  |
|      | a) dla kwoty kredytu do 49 999,00  | jednorazowo                                  | 50,00  |
|      | b) dla kwoty kredytu 50 000,00 - 149 999,00  | jednorazowo                                  | 100,00   |
|      | c) dla kwoty kredytu powyżej 150 000,00  | jednorazowo                                  | 200,00   |
|      | W razie odmowy udzielenia kredytu lub rezygnacji kredytobiorcy z podpisania umowy kredytu, prowizja ta nie podlega zwrotowi, natomiast w przypadku udzielenia kredytu, zaliczona jest na poczet prowizji od przyznanych kredytów.                            |  |  |
| 1.2. | przygotawcza, pobierana od kwoty przyznanych kredytów nie mieszkaniowych   |  |  |
|      | a) dla osób posiadających rachunek w KDBS Bank   | od kwoty udzielonego kredytu                 | 5,0%   |
|      | b) dla osób nieposiadających rachunek w KDBS Bank  | od kwoty udzielonego kredytu                 | 7,5%   |
| 1.3. | przygotawcza, pobierana od kwoty przyznanych kredytów mieszkaniowych   |  |  |
|      | a) do 10 lat   | od kwoty udzielonego kredytu                 | od 1,0%  |
|      | b) do 20 lat   | od kwoty udzielonego kredytu                 | od 2,0%  |
|      | c) powyżej 20 lat  | od kwoty udzielonego kredytu                 | od 2,5%  |
| 2.   | <b>Wydanie na wniosek klienta</b>  |  |  |
| 2.1. | duplikatu umowy o kredyt/pożyczkę  | za każdy odpis                               | 50,00  |
| 2.2. | zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów bankowych i innych tytułów oraz zaświadczenia, że Klient nie figuruje jako dłużnik   | za każde zaświadczenie                       | 80,00  |
| 2.3. | oceny sytuacji ekonomicznej (zdolności kredytowej) osoby fizycznej   | za każdą ocenę                               | 100,00   |
| 2.4. | za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu udzielonego od dnia 22 lipca 2017 r.  | za każdy harmonogram                         | bez opłat  |
| 2.5. | za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu udzielonego od dnia 21 lipca 2017 r. na kwotę do wysokości 255 550 PLN, z wyłączeniem kredytów zabezpieczonych hipotecznie  | za każdy harmonogram                         | bez opłat  |
| 2.6. | za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu innego niż wskazanego w pkt. 2.4. oraz 2.5.   | za każdy harmonogram                         | 30,00  |
| 3.   | <b>Czynności związane ze zmianą warunków umowy kredytowej lub umowy pożyczki wykonane na wniosek Kredytobiorcy lub Pożyczkobiorcy</b>  |  |  |
| 3.1. | prolongata terminu spłaty kredytu lub pożyczki, rat kredytu lub rat pożyczki (jako podstawę do wyliczenia prowizji należy przyjąć przy wniosku o prolongatę wysokość prolongowanej kwoty)  | jednorazowo od kwoty prolongowanej           | 1% - 4% min. 50,00zł<br>Max. 300,00                |
| 3.2. | zmiana oprocentowania, zmiana zabezpieczenia, zmiana terminu spłaty i inne zmiany warunków umowy kredytowej lub umowy pożyczki   | za każdą zmianę                              | 0,5% min. 100,00 zł, max 300,00 zł                 |
| 3.3. | czynności związane z przedterminową spłatą części kredytu lub pożyczki wykonane przez Kredytobiorcę lub Pożyczkobiorcę wymagające zmiany postanowień umowy kredytu lub pożyczki w formie aneksu do umowy, skutkujące zmianą kwot spłaty bądź terminów spłaty | za każdą zmianę                              | 100,00 - 250,00                                    |
| 4.   | <b>Za rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika</b>  | naliczana od kwoty długu, płatna jednorazowo | 1% - 5% min. 50,00                                 |
| 5.   | <b>Przystąpienie do długu osoby trzeciej</b>   | za każde przystąpienie                       | bez opłat  |
| 6.   | <b>Za wydanie promesy kredytowej</b>   | za każdą promesę                             | 200,00   |
| 7.   | <b>Sporządzenie wniosku</b>  |  |  |
| 7.1. | o wpis do hipoteki, zastawu rejestrowego   | za każdy wniosek                             | 60,00  |
| 7.2. | o wykreślenie hipoteki, zastawu rejestrowego oraz wydanie duplikatu na wniosek klienta   | za każdy wniosek                             | 100,00   |
| 7.3. | o wykreślenie przewłaszczenia  | za każdy wniosek                             | 100,00   |
| 8.   | <b>Za rozpatrzenie wniosku o bez cięzarowe odłączenie części nieruchomości</b>   | od kwoty zadłużenia pozostającego do spłaty  | 0,25% min. 200,00 zł, max 400,00 zł                |
| 9.   | <b>Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w miesiącu) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki</b>  |  |  |
| 9.1. | kredyty/pożyczki udzielone do dnia 11 marca 2016 r.  | za każde wezwanie                            | 7,00<br>(koszt listu poleconego za potwierdzeniem) |
| 9.2. | kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do dnia 21 lipca 2017 r.  |  |  |
| 9.3. | kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od dnia 22 lipca 2017 r.  | za każde wezwanie                            | bez opłat  |
| 9.4. | kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone po 11 marca 2016 r.   |  |  |
| 10.  | <b>Za wysłanie wezwania do zapłaty - w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki</b>   |  |  |

|     |  |  |                               |   |
|-----|--|--|-------------------------------|---|
|     | 10.1.  | kredyty/pożyczki udzielone do dnia 11 marca 2016 r.  |                               |   |
|     | 10.2.  | kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do dnia 21 lipca 2017 r.                        | za każde wezwanie             | 7,80<br>(koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Poczтовых Poczta Polska SA |
|     | 10.3.  | kredyty/pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone od dnia 22 lipca 2017 r.                        |                               | bez opłat   |
|     | 10.4.  | kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone po 11 marca 2016 r. |                               |   |
| 11. | <b>Inkaso weksla</b>   |  | jednorazowo                   | 20,00   |
| 12. | <b>Zgłoszenie weksla do protestu w razie nie spłacenia</b>   |  | za każde zgłoszenie           | 50,00 + koszty opłaty notarialnej   |
| 13. | <b>Inne czynności wykonywane na życzenie klienta</b>   |  | za każdą czynność             | od 25,00  |
| 14. | <b>Kredyt studencki</b>  |  |                               |   |
|     | 14.1.  | prowizja   | od kwoty uruchamianej transzy | 0,75%   |
|     | 14.2.  | opłata za monit  | za każdy monit                | bez opłat   |
|     | 14.3.  | przesunięcie spłaty kredytu  | za każdą zmianę               | 60,00   |
| 15. | <b>Kredyt w rachunku płatniczym (kredyt odnawialny w SGB Konto)</b>  |  |                               |   |
|     | 15.1.  | prowizja od udzielonego/odnowionego kredytu w rachunku płatniczym  |                               |   |
|     |  | a) w przypadku posiadania rachunku do 1 roku   | -                             | 3,0%  |
|     |  | b) w przypadku posiadania rachunku od 1 roku do 3 lat  | -                             | 2,5%  |
|     |  | c) w przypadku posiadania rachunku powyżej 3 lat   | -                             | 2,0%  |
|     | 15.2.  | prowizja od przelewu z SGB Konto z tytułu składki ubezpieczenia w formie zlecenia stałego                | od każdego przelewu           | 1,00  |
| 16. | <b>Kredyt termomodernizacyjny</b>  |  |                               |   |
|     | 16.1.  | prowizja wstępna   | jednorazowo                   | 50,00   |
|     | 16.2.  | prowizja przygotowawcza  | od kwoty udzielonego kredytu  | od 1,5%   |
| 17. | <b>Kredyt na zakup i montaż kolektorów słonecznych</b>   |  |                               |   |
|     | 17.1.  | prowizja przygotowawcza  | od kwoty udzielonego kredytu  | 3,0%  |
| 18. | <b>Kredyt na inwestycje z dopłatami WFOŚiGW w Toruniu</b>  |  |                               |   |
|     | 18.1.  | prowizja przygotowawcza  | od kwoty udzielonego kredytu  | 1,5% min. 100,00  |
| 19. | <b>Kredyt EKO!</b>   |  |                               |   |
|     | 19.1.  | prowizja przygotowawcza  | od kwoty udzielonego kredytu  | 1%<br>0% przy otwarciu konta SGB Pełne Korzyści   |
| 20. | <b>Za udzielenie informacji o kliencie dla innych banków (w stosunku do tych banków, które pobierają takie opłaty od KDBS)</b> |  | za każdą opinię               | opłata w wysokości stosowanej przez bank pobierający taką opłatę od KDBS                              |
| 21. | <b>Uruchomienie transzy kredytu/pożyczki</b>   |  |                               |   |
|     | 21.1.  | wypłata gotówkowa  | od każdej wypłaty             | bez opłat   |
|     | 21.2.  | przelew na rachunek w KDBS   | od każdego przelewu           | bez opłat   |
|     | 21.3.  | przelew na rachunek w innym banku krajowym (ELIXIR)  | od każdego przelewu           | 10,00   |
|     | 21.4.  | przelew na rachunek w innym banku krajowym (SORBNET) <sup>1</sup>  | od każdego przelewu           | 50,00   |
| 22. | <b>Inspekcja nieruchomości mająca na celu rozliczenie kredytu/transzy kredytu:</b>   |  |                               |   |
|     | 22.1.  | na terenie województwa kujawsko-pomorskiego na terenie powiatów, w których znajdują się placówki Banku   | inspekcja                     | 100,00  |
|     | 22.2.  | w pozostałych przypadkach  | inspekcja                     | 300,00  |
| 23. | <b>Ustanowienie pełnomocnictwa do dysponowania rachunkiem związanego ze spłatą kredytu na rzecz innego banku</b>               |  | za każdą dyspozycję           | 100,00  |

<sup>1</sup> Przelewy w systemie SORBNET realizowane są w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00, przelewy w pozostałe dni i godziny realizowane są w najbliższym dniu roboczym.